



**IMMOMARBEL**

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Villa te koop

**Nerja, Costa Tropical, Spanje**

ID#: 213933

**Beschrijving:**

Outstanding 230m2 villa in sought after Urb Ladera del Mar located only 3 km from Nerja center. South west facing, with breath taking sea views. Located 200 m from the Mediterranean sea & La Restinga beach, set on 3 floors. On the entrance level; hall, guest washroom, large lounge/dining room with feature fireplace & spacious fitted kitchen . Access to the dining terrace via patio doors from both the kitchen & lounge. With 3 bedr...

• **Slaapkamers:** 3 | • **Badkamers:** 3 | • **Gebouwd:** 230 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 120 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidwest | • **view\_type:** Strand, Panoramisch, Zwembad, Zee

**Algemeen:** Airconditioning, Alarmsysteem, Aan het strand, Aan het strand, Dicht bij golf, Staat uitstekend, Overdekt terras, Elektrische blinds, Deurtelefoon, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd (gedeeltelijk), Tuin (Prive), In de buurt van het transport, Parking Meer dan één, Parkeren privé, Zwembad privé, Prive terras, Stad

**€649,000**