



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa te koop

Almuñécar, Costa Tropical, Spanje

ID#: 209646



### Beschrijving:

Lovely located villa with a super view to the sea at the popular area of Cotobro. Recently refurbished in 2003. Private garden with 1650 sqm. The area in the house is 215 sqm. Protected garages for two cars. Lovely terrace with pool. The house was valued more than 1 million € on January 2012. The price is now reduced with 250 000 €. Ability to expand the house or cutting of the land and build another house. Very affordable house

• **Slaapkamers:** 2 | • **Badkamers:** 0 | • **Gebouwd:** 215 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 80 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidwest | • **view\_type:** Strand, Tuin, Zee, Stedelijk

**Algemeen:** Airconditioning, Alarmsysteem, Aan het strand, Dichtbij jachthaven, Dicht bij scholen, Dichtbij zee, Koud A/C, Staat uitstekend, Overdekt terras, Elektriciteit, Deurtelefoon, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd (Nee), Tuin (Prive), Warm A/C, Parkeren overdekt, Parking Meer dan één, Zwembad privé, Prive terras, Onlangs gerenoveerd, Recentelijk gerenoveerd, Brandkast, Solarium, Telefoon

**€750,000**