



# IMMOMARBEL

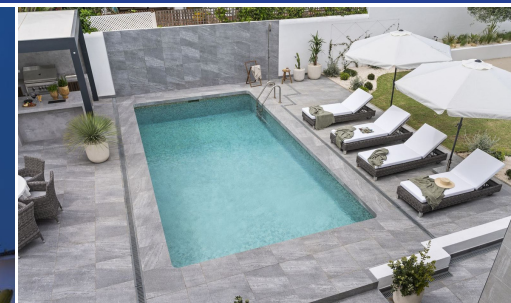
REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 201260



### Description:

Welcome to this modern villa with a great location with less than 10 minutes walking distance to the beach. The layout is as follows: Ground floor: 2 ensuite double bedrooms, open plan living with a modern kitchen and dining & living room area that leads to the terrace. The garden has a private pool, outdoor kitchen and a pergola you can enjoy. First floor: Master bedroom with an ensuite bathroom and a large private terrace area. Th...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 252 m<sup>2</sup> |

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Électricité, Gardes-robres encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Privée), Proximité des transports, Parking rue, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, TV par satellite

## €1,625,000