



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

Marbesa, Costa del Sol, Espagne

ID#: 201001



### Description:

Prime Location and Contemporary Design Situated just 50 meters from the pristine beaches of Marbesa, in the exclusive Marbella area, this contemporary villa offers a refined layout and superb attention to detail. The lower level, covering 223 square meters, includes a three-car garage, ample storage, and flexible spaces adaptable for a bedroom with an ensuite, a gym or entertainment room, and a cinema. This level connects seamlessly to the m...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 484 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Plage, Jardin, Mer

**Général:** Climatisation, Proche des écoles, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Garage, Jardin (Privée), Chaud A/C, Parking plus d'un, Piscine privée, Terrasse privée, Sécurité 24/24, Chauffage au sol

## €3,900,000