



**IMMOMARBEL**

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Villa à vendre

**Almuñécar, Costa Tropical, Espagne**

ID#: 149323



**Description:**

Belle villa dans une petite urbanisation de 5 maisons avec chacune une piscine privée. Situé à 5 min à pied du centre ville et de la plage, dans un quartier très calme entouré de pins. Belle vue sur la mer, les montagnes et la ville. La villa est sur 3 niveaux. De la rue, vous descendez un escalier pour atteindre l'entrée principale où se trouvent un grand salon, une cuisine indépendante avec accès à la terrasse et à la piscin...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 270 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 23 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Ouest | • **view\_type:** Campagne, Montagne, Mer

**Général:** Près du port, Proche des commerces, Etat excellent, Électricité, Salle de bain suite, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (partiellement), Garage, Jardin (Privée), Parking privé, Parking souterrain, Piscine privée, Pré-installé A / C, Terrasse privée, Cave, Ville

**€630,000**